

DÉPARTEMENT
DES
HAUTS-DE-SEINE
92501

**Extrait du Registre
des délibérations
du Conseil municipal**

SÉANCE DU 14 DÉCEMBRE 2022

Nombre de conseillers en exercice : 49

L'AN DEUX MILLE VINGT-DEUX, LE 14 DÉCEMBRE, À 18H00, LE CONSEIL MUNICIPAL, dûment convoqué le 6 DÉCEMBRE 2022, s'est réuni sous la présidence de son Maire, Monsieur Patrick OLLIER.

Présents:

M. OLLIER, Mme BOUTEILLE, M. GABRIEL, Mme CORDON, M. LE CLEC'H, Mme GENOVESI, M. TROTIN, M. GODON, M. ELIZAGOYEN, Mme MAYET, M. GOMEZ, M. D'ESTAINOT, Mme CHANCERELLE, M. MORIN, M. COSSON, Mme MONOT, Mme RIVIERE-MARIETTE, Mme HALIPRÉ, M. SGARD, M. NABEDRYK, Mme KEMPF, M. TEMGHARI, M. PARDIGON, M. GUINÉE, M. MESSAÏ DE BOISSARD, Mme PAPONNAUD, M. JEANMAIRE, Mme BERNARD, Mme JAMBON, Mme JOLY, M. INDJIAN, M. CAHU, M. ROCCHI, M. RAKOTOANOSY.

Excusés représentés:

Mme ROUBINET (pouvoir à Mme RIVIERE-MARIETTE), Mme VALLETTA (pouvoir à M. TROTIN), M. RUFFAT (pouvoir à M. JEANMAIRE), M. PASADAS (pouvoir à Mme GENOVESI), M. PERRIN (pouvoir à M. LE CLEC'H), Mme THIERRY (pouvoir à Mme BOUTEILLE), Mme CHAOUI-EL OUASDI (pouvoir à Mme CORDON), Mme GARRY (pouvoir à M. PARDIGON).

Absents:

Mme DEMBLON-POLLET, Mme HAMZA, Mme CORREA, M. TABIT, Mme DE LA SERRE, M. POIZAT, Mme DE POIX.

Les conseillers présents formant la majorité des membres en exercice, il a été procédé à la nomination d'un secrétaire pris dans le sein du Conseil conformément à l'article L. 2121-15 du code général des collectivités territoriales. Monique BOUTEILLE ayant obtenu la majorité des suffrages, elle a été désignée pour remplir ces fonctions qu'elle a acceptées.

N° 222 - Décisions municipales prises par le Maire en application des articles L.2122-22 du CGCT.

Le Maire demande aux membres de l'Assemblée délibérante de prendre acte des décisions qui ont été prises dans l'intervalle des deux séances du Conseil municipal.

Invité à en délibérer,

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Ayant entendu les explications du Maire ;

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment son article L.2121-29 ;

La Commission des finances, des affaires générales, sociales et familiales entendue le 8 décembre 2022 ;

PREND ACTE des décisions prises par le Maire dans l'intervalle des deux séances du Conseil municipal.

N° 2022/207 - Convention de mise à disposition d'un emplacement de stationnement sur le terrain privé sis 18 rue des Bons Raisins à Rueil Malmaison à conclure avec la Société LEADER CSJF.

Redevance mensuelle : 47,23 €, soit un montant annuel global de 566,76 €.

N° 2022/208 - Convention d'occupation précaire du local commercial communal sis 1 bis rue de Maurepas à conclure avec l'Association La Croix Rouge Unité Locale de Rueil-Malmaison.

Mise à disposition à titre gratuit de loyer et l'association prend en charge les fluides.

N° 2022/209 - Convention entre la société Grand Paris Durable et la Ville de Rueil-Malmaison pour l'installation d'un parcours santé pour personnes âgées et en situation de handicap.

Redevance annuel d'occupation du domaine public : 1000 €

N° 2022/210 - Convention d'occupation précaire d'un logement communal situé 7 rue Jules Parent à Rueil-Malmaison à conclure avec Madame Odile BARRY.

Redevance d'occupation : 1 255,20 €/mois.

N° 2022/211 - Acte modificatif à la régie de recettes pour l'encaissement des produits des séjours jeunesse portant sur la suppression du fond de caisse.

N° 2022/212 - Demande de subvention auprès de la Métropole du Grand Paris au titre du "fonds d'investissement métropolitain" 2022, afin de mettre en œuvre le projet ' Micro-folie ' au sein du nouveau quartier de l'Arsenal de Rueil-Malmaison.

Coût du projet estimé à 378 785,83 € H.T soit 454 543 € T.T.C.

N° 2022/213 - Demande de subvention auprès du Conseil Départemental des Hauts de Seine au titre du dispositif "La science se livre" pour l'année 2023 pour les ateliers et animations portés par la Médiathèque Jacques BAUMEL

Coût du projet estimé à 3441, 66 € H.T soit 4130 € T.T.C.

N° 2022/214 - Convention d'occupation précaire en sous-location à conclure avec Madame Sabine MORIZET pour la mise à disposition d'un local situé 2, passage Schneider à Rueil-Malmaison dans le cadre d'une boutique éphémère.

Redevance d'occupation : 93,33 € T.T.C.

N° 2022/215 - Convention d'occupation précaire en sous-location à conclure avec Madame Nathalie RABIER pour la mise à disposition d'un local situé 2, passage Schneider à Rueil-Malmaison dans le cadre d'une boutique éphémère.

Redevance d'occupation : 93,33 € T.T.C.

N° 2022/216 - Convention d'occupation précaire en sous-location à conclure avec Madame Louise CHEBILI pour la mise à disposition d'un local situé au 10, rue de la Libération à Rueil-Malmaison dans le cadre d'une boutique éphémère.

Redevance d'occupation : 200,00 € T.T.C.

N° 2022/217 - Convention de prêt d'œuvres pour un ameublement temporaire du salon Richelieu.

Deux tableaux prêtés gratuitement à la Ville du 8 octobre au 31 décembre 2022

N° 2022/218 - Demande de subvention auprès de la Métropole du Grand Paris pour la manifestation Nuit Blanche Métropolitaine 2022.

Coût du projet estimé à 64 723,00 € T.T.C.

N° 2022/219 - Convention d'occupation précaire en sous-location à conclure avec Madame Virginie MACHADO pour la mise à disposition d'un local situé au 10, rue de la Libération à Rueil-Malmaison dans le cadre d'une boutique éphémère.

Redevance d'occupation : 100,00 € T.T.C.

N° 2022/220 - Convention d'occupation précaire en sous-location à conclure avec Madame Manon FARGELAT pour la mise à disposition d'un local situé au 10, rue de la Libération à Rueil-Malmaison dans le cadre d'une boutique éphémère.

Redevance d'occupation : 100,00 € T.T.C.

N° 2022/221 - Convention d'occupation précaire en sous-location à conclure avec Madame Chloé D'HEUCQUEVILLE pour la mise à disposition d'un local situé 2, passage Schneider à Rueil-Malmaison dans le cadre d'une boutique éphémère.

Redevance d'occupation : 93,33 € T.T.C.

N° 2022/222 - Convention d'occupation précaire en sous-location à conclure avec Madame Sonia THEVENET pour la mise à disposition d'un local situé au 10, rue de la Libération à Rueil-Malmaison dans le cadre d'une boutique éphémère.

Redevance d'occupation : 200,00 € T.T.C.

N° 2022/223 - Convention d'occupation précaire en sous location à conclure avec Madame Sophie ROUXEL pour la mise à disposition d'un local situé au 10, rue de la Libération dans le cadre d'une boutique éphémère.

Redevance d'occupation : 200,00 € T.T.C.

N° 2022/224 - Convention de mise à disposition du complexe sportif vert-bois au profit du collège de la Malmaison à Rueil-Malmaison.

Mise à disposition à titre gratuit

N° 2022/225 - Convention de mise à disposition du Complexe sportif Michel Ricard au profit de l'école Privée CERENE

Mise à disposition à titre gratuit

N° 2022/226 - Exercice du droit de préemption urbain à l'occasion de la vente de 9 parkings doubles en sous-sol d'une copropriété située 30-46 avenue Paul Doumer à Rueil-Malmaison, cadastrée section AH n° 182-183-184-185-186-187-188-189-190-442-443-526-528-616-617, appartenant à la société FLORETIS.

Montant : 75 000,00 € T.T.C.

N° 2022/227 - Convention d'occupation précaire en sous-location à conclure avec Madame Virginie NOMINE, pour la mise à disposition d'un local situé au 2, passage Schneider à Rueil-Malmaison dans le cadre d'une boutique éphémère.

Montant : 93,33 € T.T.C.

N° 2022/228 - Convention d'occupation précaire en sous-location à conclure avec Madame Ghislène JOLIVET, pour la mise à disposition d'un local situé au 2, passage Schneider à Rueil-Malmaison dans le cadre d'une boutique éphémère.

Montant : 93,33 € T.T.C.

N° 2022/229 - Convention d'occupation précaire en sous-location à conclure avec Madame Marie-Noëlle CHAPELLE, pour la mise à disposition d'un local situé au 2, passage Schneider à Rueil-Malmaison dans le cadre d'une boutique éphémère.

Montant : 93,33 € T.T.C.

N° 2022/230 - Convention d'occupation précaire en sous-location à conclure avec Madame Virginie TREFERT pour la mise à disposition d'un local situé 2, passage Schneider à Rueil-Malmaison dans le cadre d'une boutique éphémère.

Montant : 186,66 € T.T.C.

N° 2022/231 - Convention d'occupation précaire en sous location à conclure avec Madame Rachel LACOURIEUX pour la mise à disposition d'un local situé au 10, rue de la Libération à Rueil-Malmaison dans le cadre d'une boutique éphémère.

Montant : 200,00 € T.T.C.

N° 2022/232 - Convention d'occupation précaire en sous location à conclure avec Madame Bénédicte SILLON pour la mise à disposition d'un local situé au 10, rue de la Libération dans le cadre d'une boutique éphémère.

Montant : 200,00 € T.T.C.

N° 2022/233 - Convention d'occupation précaire en sous-location à conclure avec Madame Brigitte AMSALLEM pour la mise à disposition d'un local situé au 10, rue de la Libération à Rueil-Malmaison dans le cadre d'une boutique éphémère.

Montant : 200,00 € T.T.C.

N° 2022/234 - Convention d'occupation précaire en sous location à conclure avec Madame Delphine DUMETZ pour la mise à disposition d'un local situé au 10, rue de la Libération à Rueil-Malmaison dans le cadre d'une boutique éphémère.

Montant : 100,00 € T.T.C.

N° 2022/235 - Convention d'occupation précaire en sous location à conclure avec Madame Anouchka LOISON pour la mise à disposition d'un local situé au 10, rue de la Libération à Rueil-Malmaison dans le cadre d'une boutique éphémère.

Montant : 100,00 € T.T.C.

N° 2022/236 - Convention d'occupation précaire en sous location à conclure avec Madame Marion SCHOTTEY pour la mise à disposition d'un local situé au 10, rue de la Libération à Rueil-Malmaison dans le cadre d'une boutique éphémère.

Montant : 100,00 € T.T.C.

N° 2022/237 - Contrat à intervenir entre la Ville de Rueil-Malmaison et l'association "Rêveurs et Compagnie" pour la tenue d'une représentation à la Médiathèque le 14 décembre 2022.

Montant : 450 € T.T.C en franchise de TVA (293 B du CGI)

N° 2022/238 - Convention de mise à disposition de la Médiathèque Jacques Baumel à intervenir avec l'Association Opéra Bel Canto pour le 8ème Festival des Envolées Lyriques.

Mise à disposition à titre gratuit

N° 2022/239 - Contrat de prestation de services entre la Ville de Rueil-Malmaison et Monsieur Jacques-Olivier BOUDON, concernant la programmation scientifique du colloque Rueil Ville Impériale "Eugène de Beauharnais"

Montant : 1 500,00 € T.T.C.

N° 2022/240 - Avenant n°1 à la convention d'occupation précaire du local commercial communal sis 1 bis rue de Maurepas à Rueil Malmaison à conclure avec l'Association La Croix Rouge Local Unité de Rueil-Malmaison.

Prolonger de 10 jours supplémentaires la mise à disposition à compter du 16 octobre

N° 2022/241 - Approbation du marché relatif à la remise en état du Parc de Bois Préau à conclure avec la société Parcs et Sports.

Montant : 41 478,00 € T.T.C.

N° 2022/242 - Organisation d'une vente aux enchères en ligne de biens réformés.

Montant estimatif de la vente de 9 véhicules et 2 deux-roues MBK : 8 600,00 € T.T.C.

N° 2022/243 - Organisation d'une vente aux enchères en ligne de biens réformés.

Montant estimatif de la vente de 4 véhicules : 5 000,00 € T.T.C.

N° 2022/244 - Création d'une régie d'avances pour le paiement des frais de carburant au Service du Garage Municipal.

N° 2022/245 - Renouvellement de l'adhésion de la Ville à diverses associations pour l'année 2022.

- *Association des Amis du Parc de Richelieu : 700 €,*
- *Association Nationale des élus des Territoires Touristiques –ANETT : 3172€.*
- *Montant total : 3 872,00 € T.T.C.*

N° 2022/246 - Demande de subvention auprès de l'Etat, Direction Régionale des Affaires Culturelles d'Ile de France, dans le cadre du dispositif "Contrat territoire - lecture".

Coût prévisionnel du projet est estimé à 125 166,66 € HT, soit 150 200 € TTC

N° 2022/247 - Demande de subvention, auprès de la Métropole du Grand Paris au titre du "fonds d'investissement métropolitain" 2022, pour les travaux d'amélioration thermique du Groupe Scolaire Georges Sand.

Coût prévisionnel du projet est estimé à 2 068 488,36 € HT, soit 2 482 185,6 € TTC ;

N° 2022/248 - Contrat de maintenance du Progiciel SAP BUSINESS OBJECTS à souscrire auprès de la société DECIVISION pour l'acquisition des droits d'utilisation relatif à la gestion d'outil de requêtes transverse.

Montant : 19 024,80 € T.T.C.

N° 2022/249 - Contrat de maintenance du Progiciel MELODIE-REQUIEM-MAESTRO à

souscrire auprès de la société ARPEGE relatif à la gestion de l'état-civil.

Montant annuel de la maintenance : 12 074.61 H.T. Soit 14 489.54 € T.T.C.

N° 2022/250 - Contrat de maintenance du Progiciel de GEOLOCALISATION/GEOLOC-PRO à souscrire auprès de la société DESMAREZ relatif à la géolocalisation.

Montant annuel de la maintenance : 2 725,00 € H.T. soit 3 270,00 € T.T.C.

N° 2022/251 - Contrat de maintenance du Progiciel MILLESIME-FAMU à souscrire auprès de la société ARCHE-MC2 relatif à la gestion des aides légales et extra légales ainsi que les activités séniors et portage des repas à domicile.

Montant annuel de la maintenance : 12 700 € H.T. Soit 15 240.09 € T.T.C

N° 2022/252 - Contrat de maintenance du Progiciel PORTFOLIO-INMEDIA à souscrire auprès de la société INMEDIA Technologies SAS relatif à la gestion du catalogue des collections.

Montant annuel de la maintenance :

- *pour PORTFOLIO à 25 914,33€ H.T. soit 31 097,20€ T.T.C.*
- *pour INMEDIA à 1 446,88€ H.T soit 1 736,26€ T.T.C*

N° 2022/253 - Contrat de maintenance du Progiciel OXALIS à souscrire auprès de la société OPERIS relatif à la gestion du Droit des Sols.

Montant annuel de la maintenance : 16 336,39 € H.T. soit 19 603,67€ T.T.C.



Patrick OLLIER
Ancien Ministre
Maire de Rueil-Malmaison
Président de la Métropole du Grand Paris

Délibération transmise en préfecture le 19 décembre 2022

N° identifiant : 092-219200631-20221214-lmc142706-DE-1-1

Le Maire certifie avoir fait publier cette délibération sur le site internet de la Ville le 19 décembre 2022